

# Villa Vogue | No.3 - Meerblick

Ferienwohnung - Apartment - Villa

Binz (Ostseebad)



## Beschreibung

Toll für Familien mit Kindern & befreundete Paare / 2 Bäder! Barrierefrei!

Die neue, exklusive Ferienwohnung "N° 3" befindet sich in der Villa Vogue, direkt an der Strandpromenade im Ostseebad Binz.

Gerade mal 20m vom Strandaufgang entfernt und eigenem Zugang zum Strand.

Fantastisch - 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, Terrasse mit Liegen und Strandkorb (saisonbedingt).

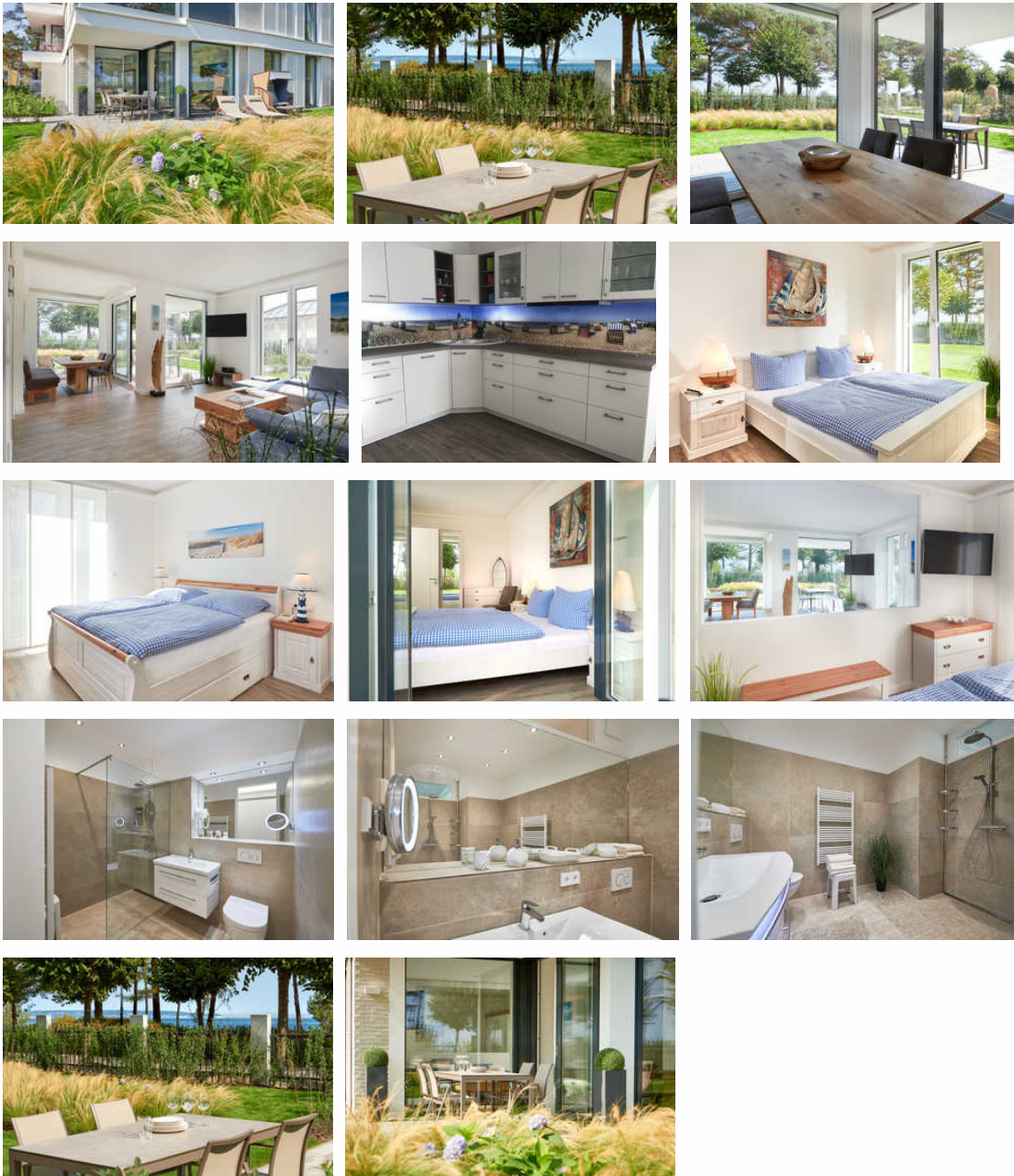
Die moderne Architektur der 2018 fertiggestellten Villa Vogue prägt nicht nur zeitlose Eleganz sondern gehört zu den Premiumdomizilen im mondänen Ostseebad.

Die Villa Vogue liegt inmitten des Herzens vom Ostseebad Binz. Überschaubare 100m entfernt von der Seebrücke und des Kurplatzes, auf dem jährlich sehenswerte Veranstaltungen stattfinden.

Restaurants, Bars, Cafés, Supermarkt, Bäcker, Boutiquen, Apotheke, Arztpraxen sind fußläufig erreichbar. Perfekt.  
Tiefgarage Einfahrtshöhe 2,25 m

Erbaut: 2017

# Villa Vogue "No 3" Vollmeerblick



Das erwartet Sie in unserer "N° 3":

- \* exklusives 3-Raum-Appartement mit wunderschönem Blick über die Ostsee in absoluter exponierter Lage.
- \* barrierefrei
- \* einen Tiefgaragenstellplatz
- \* 86qm bodenständige Eleganz mit offenem Wohn- und Essbereich, lichtdurchflutet mit bodentiefen Fensterfronten
- \* Schiebelelemente im Shutterdesign
- \* heller Wohnbereich mit Grundig TV, Bose Wave Sound Touch System
- \* direkter Zugang zur Terrasse vom Wohnbereich
- \* überdachte Terrasse mit Garten, Sonnenliegen und Strandkorb (saisonbedingt Mai - September)
- \* Markenküche von Leicht, vollausgestattet mit Geschirrspüler, Herd, Backofen, Kühlschrank mit Gefriermöglichkeit, Toaster, Wasserkocher, Nespresso Kapselmaschine, Filter Kaffeemaschine, Stabmixer, Geschirr, Besteck, Gläser und nötigem Kleininventar
- \* 2 Schlafzimmer mit komfortablen Doppelbetten, Kleiderschrank, TV
- \* Garderobe mit installiertem Dyson Staubsauger

\* Tresor mit Codesystem

\* 2 großzügige Badezimmer mit begehbare Dusche (Rainshower), Waschtisch, WC, Handtuchwärmer, beleuchteter Schminkspiegel, Fön

\* durchweg hochwertig und luxuriös ausgestattet mit Marken wie Leicht, Valnatura, Voglauer, Villery & Boch, Hansgrohe

\* Video Gegensprechanlage

Bei dem Appartement handelt es sich um ein Nichtraucher-Appartement.

Haustiere aller Art können wir leider aus Rücksicht auf unsere Gäste mit Allergien nicht erlauben.

Willkommen in unserem hochwertigem Appartement "N° 3" in der exklusiven Bauhaus Villa Vogue, direkt an der Strandpromenade.

Einmalig und sonst nirgendwo an der Strandpromenade zu finden: Das 86qm große Appartement hat einen eigenen und direkten Zugang zum Meer. Unkompliziert und Besonders!

Wundervoller Meerblick von der überdachten Terrasse aus, zugänglich vom Wohnzimmer. Auf der großzügigen und sehr stilvoll angelegten Terrasse finden Sie gemütliche Liegen und einen wunderschönen, maritimen Strandkorb (saisonbedingt), in dem es sich herrlich aushalten lässt.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 86 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** allergikerfreundlich, allergikerger. (tierfrei), behindertenfreundlich(Obj.), behindertengerecht, Doppelbett, ebenerdig, Fahrradraum abschließbar, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Meerblick, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Panoramablick, radfreundlich, Strandkorb (persönlich), Terrasse, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, Strandkorb, Tiefgarage, umzäuntes Grundstück

**Freizeit:** Golf, Kitesurfen

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

**Sanitär:** Bad/WC, Dusche, Haartrockner, zusätzliches Bad

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Safe, Safe, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Wäscheservice, Waschmaschine

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 8 Bewertungen insgesamt

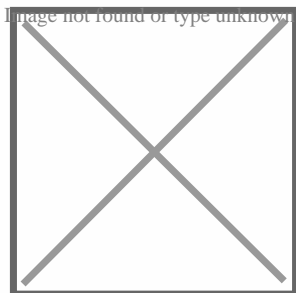
Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

## Allgemeine Lageinformationen

Ihr Apartment befindet sich Die Neubau Villa Vogue wurde im Januar 2018 fertiggestellt und befindet sich direkt an der Strandpromenade in absoluter Bestlage des mondänen Ostseebades Binz.

Das Ostseebad Binz - historischer Badeort. Bekannt und geprägt durch die berühmte Bäderarchitekturen. Einem prachtvollen Kurhaus mit Kurplatz direkt am Strand. Etliche Restaurants, Bars, edle Boutiquen und vielen weiteren schönen Geschäften tragen zu dem einmaligen Flair bei.

Kein anderer Ort auf der Insel Rügen erstrahlt mit soviel Majestät und wird daher nicht zu Unrecht die Perle der Insel oder gar Klein-Sylt genannt.



## Entfernungen

Arzt: 500 m

Autobahn: 40 km

Badestelle/Gewässer: 300 m

Bäcker: 300 m

Bahnhof: 900 m

Geldautomaten/Bank: 500 m

Bushaltestelle: 100 m

Flughafen: 85 km

Golfplatz: 15 km

Krankenhaus/Klinik: 10 km

(Kur-)Park/Wald: 800 m

Radweg: 200 m

Restaurant: 300 m

Schwimm-/Spaßbad: 10 km

Strand: 200 m

Supermarkt: 500 m

Tourist-Information: 800 m

Wanderweg: 500 m

Zentrum: 500 m

Objekt ID: 93655